

รายการประมาณราคา

ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๑ งาน

รายการประกอบแบบการเสนอราคา

1. รายละเอียดการเสนอราคาก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มของทางราชการนี้ เป็นรายการประมาณการเพื่อใช้เป็นแนวทางในการเสนอราคาค่าก่อสร้างเท่านั้น ให้ผู้เสนอราคายึดถือแบบรายการก่อสร้างของทางราชการเป็นหลัก
2. ในกรณีที่มีรายการประมาณการใดๆ คลาดเคลื่อนจากแบบและรายการก่อสร้างของทางราชการ หรือไม่ปรากฏอยู่ในแบบฟอร์มการเสนอราคาของทางราชการ ให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาไว้ในรายการอื่นๆ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างทาง

ชื่อโครงการ ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อ.แม่แจ่ม จว.เชียงใหม่

แบบเลขที่ 690026 CE 1/4 - 690026 CE 4/4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ชย.ทอ.

แบบ ปร.5(ก) ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า, ปร.4 มีจำนวน 1 หน้า, ปร.4 (พ) มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน	1,157,028.86	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าขนส่ง	329,988.00	* หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ปัดเศษทิ้งทุกรายการ
สรุป	**รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง**	1,487,016.86	
	ราคากลาง	1,487,000.00	
	ราคากลาง	**(หนึ่งล้านสี่แสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)**	

(คมกริช บินไธสง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(สิทธิเดช ฮดคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(พศิน จิรสินกุล)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน อาคาร

งานก่อสร้าง ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อ.แม่แจ่ม จว.เชียงใหม่

แบบเลขที่ 690026 CE 1/4 - 690026 CE 4/4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ชย.ทอ.

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า, ปร.4 (พ) มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	รวมงานรื้อถอน-ปรับพื้นที่ เป็นเงิน	472,920.00	1.3072	618,201.02	
2	รวมงานก่อสร้าง เป็นเงิน	412,200.00	1.3072	538,827.84	
	รวมค่างานต้นทุน	**885,120.00**			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย .....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก .....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ .....7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม .....7.....%				
		รวมค่าก่อสร้าง		**1,157,028.86**	

ขนาดพื้นที่ก่อสร้างประมาณ ตร.ม. เฉลี่ย บาท/ตร.ม.

(คมกริช บินโฮสง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(สิทธิเดช ฮดคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(พศิน จิรสินกุล)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

งานก่อสร้าง ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อ.แม่แจ่ม จว.เชียงใหม่ แบบเลขที่ 690026 CE 1/4 - 690026 CE 4/4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ชย.ทอ.

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	**งานรื้อถอน-ปรับพื้นที่**								
	- ล้อมย้ายต้นกุหลาบพันปี พร้อมดูแลรักษาตลอดระยะเวลา 150 วัน	2.00	ต้น		-	30,000.00	60,000.00	60,000.00	
	- ล้อมย้ายต้นไม้เดิม	75.00	ต้น		-	2,500.00	187,500.00	187,500.00	
	- ตัดต้นไม้ขุดตอ พร้อมขนทิ้ง	30.00	ต้น		-	2,000.00	60,000.00	60,000.00	
	- ทุบ รื้อถอนสะพานของเดิม พร้อมขนทิ้ง	1.00	งาน		-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	- ทุบ รื้อพื้นทางเท้า ค.ส.ล. ของเดิม พร้อมขนทิ้ง	495.00	ตร.ม.		-	120.00	59,400.00	59,400.00	
	- รื้อถอนราวสแตนเลสของเดิม พร้อมขนย้าย	56.00	ม.		-	170.00	9,520.00	9,520.00	
	- สูบน้ำ ทุบรื้อบ่อน้ำ ค.ส.ล. ของเดิม พร้อมขนทิ้ง	235.00	ตร.ม.		-	300.00	70,500.00	70,500.00	
	- รื้อย้ายโคมไฟของเดิม	1.00	แห่ง		-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
	- รื้อย้ายปั๊มน้ำของเดิม	1.00	งาน		-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	รวมงานรื้อถอน-ปรับพื้นที่ เป็นเงิน							**472,920.00**	
2	**งานก่อสร้าง**								
	- รั้วโครงการสูง 6.00 ม. ตามแบบ	73.00	ม.	3,700.00	270,100.00	1,700.00	124,100.00	394,200.00	
	- ประตูรั้วทางเข้า - ออก โครงการ สูง 6.00 ม. กว้าง 5.00 ม.	1.00	งาน	13,500.00	13,500.00	4,500.00	4,500.00	18,000.00	
	รวมงานก่อสร้าง เป็นเงิน							**412,200.00**	
	รวมงานทั้งหมดเป็นเงิน							**885,120.00**	

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

กลุ่มงาน	อาคาร		
งานก่อสร้าง	ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	อ.แม่แจ่ม จว.เชียงใหม่	แบบเลขที่	690026 CE 1/4 - 690026 CE 4/4
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ชย.ทอ.		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่ายานพาหนะสำหรับผู้ควบคุมงาน	1	งาน	110,400.00	110,400.00	
2	ค่าเช่าที่พักสำหรับผู้ควบคุมงาน	1	งาน	14,000.00	14,000.00	
3	ค่าใช้จ่ายสำหรับขนย้ายเครื่องจักรกลในการก่อสร้าง	1	งาน	20,000.00	20,000.00	
4	ค่าขนส่งคนงานก่อสร้าง กรณีไม่ให้ก่อสร้างบ้านพักคนงาน ณ สถานที่ก่อสร้าง	1	งาน	72,000.00	72,000.00	
5	ค่าใช้จ่ายการขนส่งวัสดุก่อสร้างจากที่ราบขึ้นไปยังสถานที่ก่อสร้าง	1	งาน	92,000.00	92,000.00	
					-	
				รวมค่าใช้จ่าย	**308,400.00**	
				ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	**21,588.00**	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
				ค่าใช้จ่ายรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	**329,988.00**	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อ.แม่แจ่ม จว.เชียงใหม่ แบบเลขที่ 690026 CE 1/4 - 690(

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง ชย.ทอ.

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

รายการ ค่าเช่ายานพาหนะสำหรับผู้ควบคุมงาน

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากในพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติ ไม่มีที่พักอาศัยจึงจำเป็นต้องจัดหารถยนต์เพื่อใช้สำหรับการเดินทางจากที่พักไปยังสถานที่ก่อสร้างให้ผู้ควบคุมงาน โดยคิดระยะเวลาก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 5 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่ายานพาหนะสำหรับผู้ควบคุมงาน	4	เดือน	27,600	110,400	
	- รถยนต์ปิคอัพขับเคลื่อน 4 ล้อ จำนวน 1 คันพร้อมน้ำมันเดือน ละ 27,600.-บาท					
	(30x920= 27,600)					
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 1				110,400	

รายการ ค่าใช้จ่ายสำหรับค่าเช่าที่พักสำหรับผู้ควบคุมงาน

1.เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากในพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติ ไม่มีที่พักอาศัยจึงจำเป็นต้องจัดหาที่พักให้ผู้ควบคุมงาน โดยคิดระยะเวลาก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 5 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
2	ค่าเช่าที่พักสำหรับผู้ควบคุมงาน	4	เดือน	3,500	14,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 2				**14,000**	

รายการ ค่าใช้จ่ายสำหรับขนย้ายเครื่องจักรกลในการก่อสร้าง

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้เนื่องจากต้องใช้เครื่องจักรสำหรับงานทุบ รื้อ ขุด ตักดิน และปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง จึงมีความจำเป็นต้องคิดค่าใช้จ่ายในการขนย้ายเครื่องจักรจากที่ราบขึ้นสู่สถานที่ก่อสร้าง

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
3	ค่าใช้จ่ายในการขนย้ายเครื่องจักร					
	- ค่าขนย้าย ไป - กลับ เครื่องจักร สำหรับงานขุด ตักดินเดิม แบคโฮ PC30	4	เที่ยว	5,000	20,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 3				**20,000**	

รายการ ค่าใช้จ่ายกรณีที่ไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณก่อสร้าง (ค่าพาหนะไป-กลับที่พัก)

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติ ไม่มีที่พักอาศัยทำให้ไม่สามารถให้คนงานพักในสถานที่ก่อสร้างได้ จึงมีความจำเป็นต้องให้ผู้รับจ้าง ไปหาบ้านพักคนงานภายนอกสถานที่ โดยนำรถโดยสารขนส่งคนงานระหว่างสถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จนกว่างานจะแล้วเสร็จ โดยคิดระยะเวลาก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 5 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
4	ค่าขนส่งคนงานก่อสร้าง กรณีไม่ให้ก่อสร้างบ้านพักคนงาน ณ สถานที่ก่อสร้าง					
	ค่ารถพาหนะส่งคนงาน ขึ้น-ลง (30 วัน, 600 บาท/วัน = 18,000 บาท/เดือน)	4	เดือน	18,000	72,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 4				72,000	

ค่าใช้จ่ายการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างจากที่ราบขึ้นไปยังสถานที่ก่อสร้าง

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
5	ค่าใช้จ่ายการขนส่งวัสดุก่อสร้างจากที่ราบขึ้นภูเขาไปยังสถานที่ก่อสร้าง					
5.1	ค่าขนส่งคอนกรีตจากที่ราบถึงบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	13	เที่ยว	4,000	52,000	
	สามารถบรรทุกคอนกรีตสดได้ 3 ลบ.ม. ดังนั้น คอนกรีตทั้งโครงการรวม 39 ลบ.ม.					
	3 ลบ.ม./เที่ยว ประมาณ 13 เที่ยว					
5.2	ค่าขนส่งวัสดุอื่น ๆ	10	เที่ยว	4,000	40,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 8				92,000	

รายการประกอบการแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงาน

ข้อควรปฏิบัติก่อนส่งงวดงาน

เพื่อมิให้เป็นปัญหาข้อขัดข้องในการส่งงานแต่ละงวดงานผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดที่จะต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการส่งวัสดุให้ตรวจสอบ และตรวจทดลองตามข้อกำหนดของทางราชการ ซึ่งควรดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดในแต่ละงวดงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ได้สรุปเสนอแนะรายละเอียดขั้นตอนการส่งวัสดุแต่ละชนิดเข้าตรวจทดลองล่วงหน้าก่อนกำหนดดำเนินงาน ดังนี้

1. ประเภทงานโครงสร้าง งานโยธา งานถนน งานลาน งานรั้ว และระบบระบายน้ำ
   1.1 งานดินเดิมและดินถม ส่งวัสดุล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.2 งาน Mixed Design และ Job Mixed formula ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 6 สัปดาห์
   1.3 งานถนน ลาน ให้ส่งลูกรังและหินคลุก ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.4 ให้ผู้รับจ้างส่งหิน และทราย สำหรับงาน Gradation ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.5 ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบหาค่า Field dry density ณ สถานที่ก่อ สร้างให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ควบคุมงานส่งเรื่องให้ ชย.ทอ. ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะมีการทดสอบหน้างานอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้ผู้รับจ้างเตรียมพื้นที่ในการตรวจสอบให้เสร็จสมบูรณ์พร้อมที่จะตรวจสอบได้
   1.6 ถ้าผู้รับจ้างต้องการเปลี่ยนแปลงวัสดุใหม่ ซึ่งเดิมได้ผ่านการอนุมัติให้ใช้งานจากทางราชการแล้วให้ผู้รับจ้างส่งวัสดุใหม่นั้น เข้าตรวจทดลองก่อนนำไปใช้งานก่อนทุกครั้ง
   1.7 การนำวัสดุส่งให้ผู้รับจ้างบรรจุในภาชนะที่เหมาะสม พร้อมทั้งมีเอกสารแจ้งให้ทราบวันที่ส่งภายใต้การกำกับของผู้ควบคุมงาน ซึ่งต้องเซ็นชื่อกำกับด้วยทุกครั้ง
2. ประเภทงานสถาปัตยกรรมและงานระบบต่างๆ รายการวัสดุและครุภัณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล และระบบเครื่องปรับอากาศ หรืออื่นๆ ให้ผู้รับจ้างประสานผู้ควบคุมงาน หรือหน่วยงานที่ออกแบบ โดยศึกษาจากแบบและรายการที่ใช้ในการก่อสร้าง และดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดแต่ละงวดงาน
3. หากมีปัญหาหรือข้อขัดข้องใดๆ ให้ติดต่อประสานหน่วยงานที่ออกแบบหรือ กวก.ชย.ทอ. เพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้

ซ่อมแซมพร้อมปรับภูมิทัศน์ บริเวณพระมหาธาตุนภพลภูมิสิริ ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน

ผู้เสนอราคาต้องยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการแบ่งงวดงานจ้างครั้งนี้ ออกเป็น 2 งวด

โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	จำนวนเงินเป็นร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	55.00	- ล้อมย้ายต้นกุหลาบพันปี พร้อมดูแลรักษาตลอดระยะเวลา 150 วัน - ล้อมย้ายต้นไม้เดิม, ตัดต้นไม้ขุดตอ พร้อมขนทิ้ง ตำแหน่งตามแบบกำหนด - ทุบ รื้อถอนสะพานของเดิม, ทุบ รื้อพื้นทางเท้า ค.ส.ล. ของเดิม พร้อมขนทิ้ง - รื้อถอนราวสแตนเลสของเดิม พร้อมขนย้าย - สูบน้ำ ทุบรื้อบ่อน้ำ ค.ส.ล. ของเดิม พร้อมขนทิ้ง - รื้อย้ายโคมไฟ และ รื้อย้ายปั๊มน้ำของเดิม	60
2	45.00	- ก่อสร้างรั้วโครงการสูง 6.00 ม. และประตูรั้วทางเข้า - ออก โครงการตามแบบ แล้วเสร็จ - ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง และทำงานสิ่งอื่น ๆ ที่เหลือ แล้วเสร็จตามแบบและรายการ ทุกประการ	60
รวม 2 งวด	100.00		120

หมายเหตุ

1. ผู้รับจ้างสามารถขอส่งมอบงานและเบิกจ่ายค่าก่อสร้างข้ามงวดงานได้ เมื่อปฏิบัติงานในงวดที่จะเบิกจ่ายนั้นๆ แล้วเสร็จสมบูรณ์ และไม่ส่งผลกระทบกับงานในงวดอื่น ๆ